

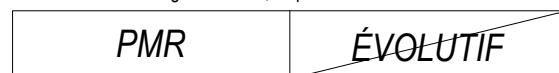
RUE PIERRE



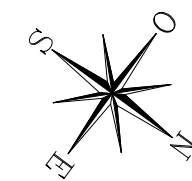
**HALL A2**  
**APPARTEMENT DE 4 PIÈCES**  
**n° A2041 au 4ème étage**

|   |                 |
|---|-----------------|
| ENTRÉE                                    | 3,31 m²         |
| SÉJOUR / CUISINE                          | 29,61 m²        |
| CHAMBRE 1                                 | 14,35 m²        |
| CHAMBRE 2                                 | 10,01 m²        |
| CHAMBRE 3                                 | 10,00 m²        |
| SALLE DE BAINS                            | 6,32 m²         |
| SALLE D'EAU                               | 3,64 m²         |
| WC  | 1,67 m²         |
| DÉGAGEMENT                                | 7,03 m²         |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>           | <b>85.94 m²</b> |
| BALCON 1                                  | 4,42 m²         |
| BALCON 2                                  | 8,32 m²         |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b> | <b>98.68 m²</b> |

Conformément à la réglementation, ce plan est :



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus ...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.



**LÉGENDES** 1/2

|      |                         |     |                         |
|------|-------------------------|-----|-------------------------|
| AP   | allège pleine           |     | sèche-serviette         |
| AV   | allège vitrée           |     | radiateur               |
| ST   | store extérieur         | R   | réfrigérateur           |
| GC   | garde corps             | LV  | lave vaisselle          |
|      | soffite/faux plafond    | LL  | lave linge              |
|      | bande stérile           | C   | cuisson                 |
| ETEL | esp tech elec du logt   | LC  | linéaire complémentaire |
| PL   | placard                 | TRI | tri sélectif            |
| EP   | descente d'eau pluviale | --- | retombée de poutre      |



Indice A Janvier 2023

Echelle :